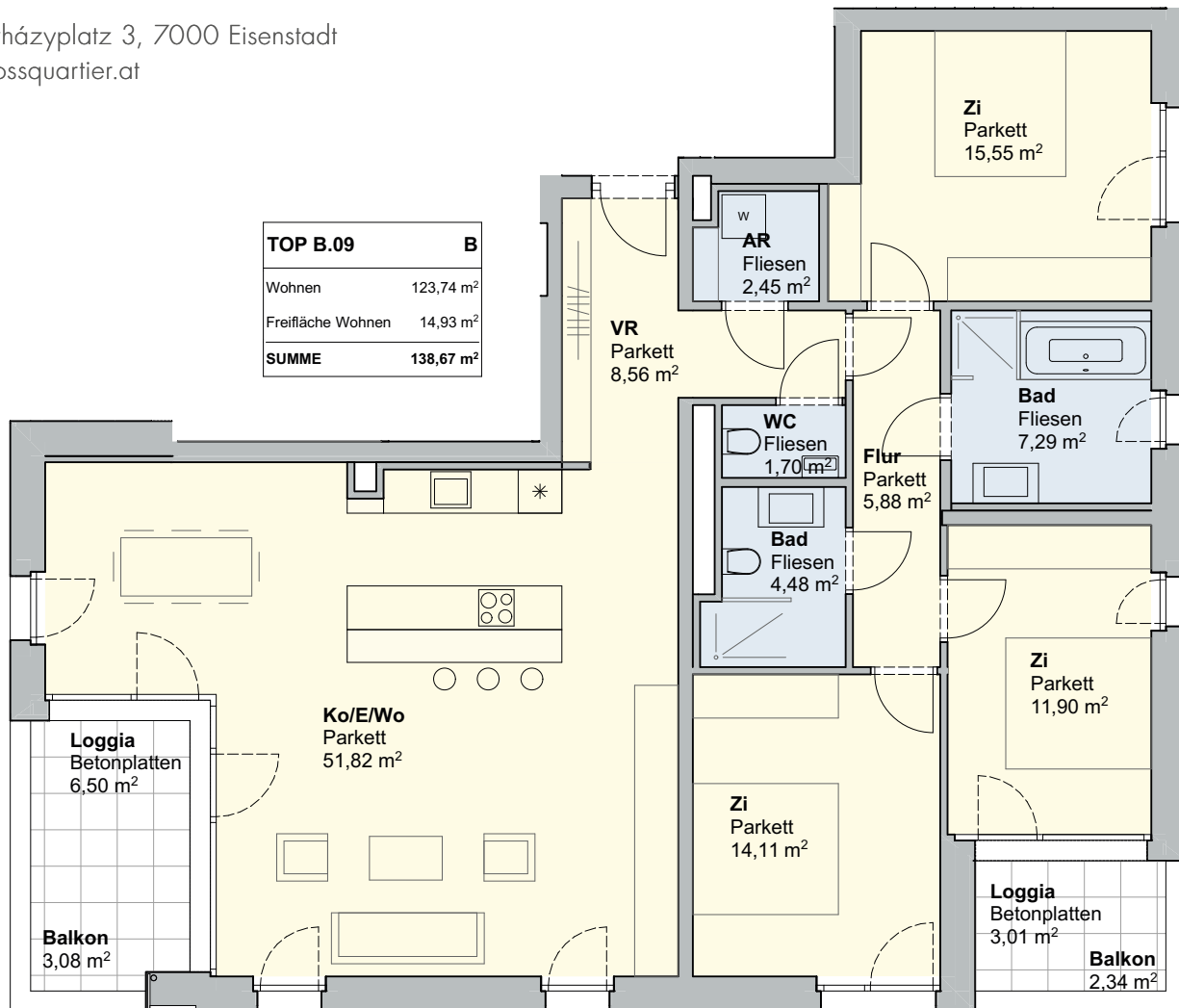




0 1 2 3 4 5m

Unverbindliche Grundrissinformation, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten. Die angegebenen Quadratmeter sind Circamaße. Die Ausführung erfolgte laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die dargestellte Möblierung ist im Kaufpreis nicht inkludiert. Alle Inhalte und Darstellungen vorbehaltlich Satz- und Druckfehler. Stand: Februar 2020

Provision trägt
der Verkäufer

Haus B

3.OG/Top 9

Zimmer:	4
Bad:	2
WC:	2
Kellerabteil:	1
Abstellraum:	1
Nutzfläche ges.:	133,25 m ²
Wohnfläche:	123,74 m ²
Loggia:	9,51 m ²
Balkon:	5,42 m ²

Kaufpreis: € 576.000,-
 Laufende mtl. Kosten: € 390,72
 Nebenkosten: 6,10% inkl. USt.
 (Grunderwerbssteuer, Eintragungsgebühr, Vertragserrichtungsgebühr)

HWB: 27 kWh/m²a
 fGEE: 0,75

