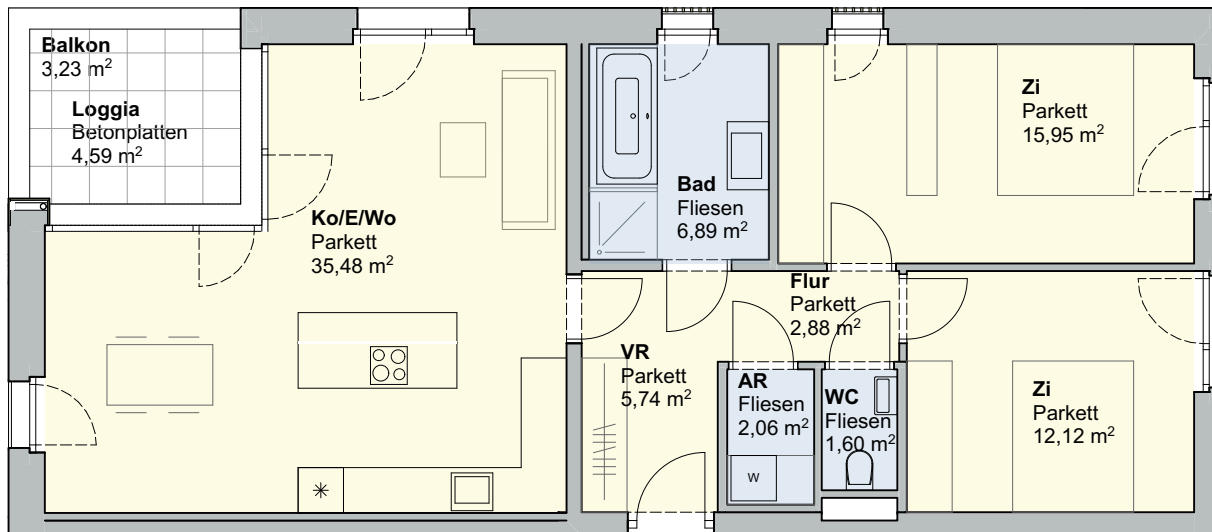


TOP B.08	B
Wohnen	82,72 m ²
Freifläche Wohnen	7,82 m ²
SUMME	90,54 m²



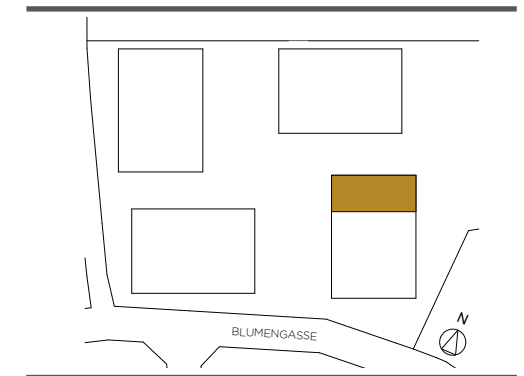
Haus B

2.OG/Top 8

Zimmer:	3
Bad:	1
WC:	1
Kellerabteil:	1
Abstellraum:	1
Nutzfläche ges.:	87,31 m ²
Wohnfläche:	82,72 m ²
Loggia:	4,59 m ²
Balkon:	3,23 m ²

Kaufpreis:	€ 370.000,-
Laufende mtl. Kosten:	€ 261,93
Nebenkosten:	6,10% inkl. USt.
(Grunderwerbssteuer, Eintragungsgebühr, Vertragserrichtungsgebühr)	

HWB:	27 kWh/m ² a
fGEE:	0,75



Provision trägt
der Verkäufer



0 1 2 3 4 5m

Unverbindliche Grundrissinformation, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten. Die angegebenen Quadratmeter sind Circumaße. Die Ausführung erfolgte laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die dargestellte Möblierung ist im Kaufpreis nicht inkludiert. Alle Inhalte und Darstellungen vorbehaltlich Satz- und Druckfehler. Stand: Februar 2020

**IMMOBILIEN
FUNK**

Exklusiv-Vermarktung

office@funk.at, T: 01 533 46 44 - 0