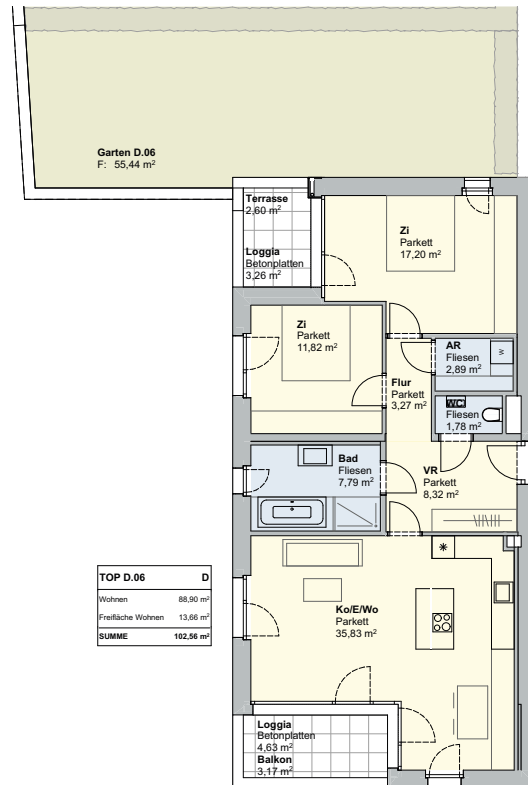




TOP D.06 D	
Wohnen	88,90 m²
Freifläche Wohnen	13,66 m²
SUMME	102,56 m²

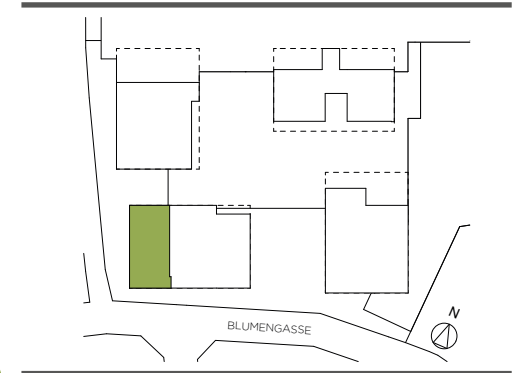
Haus D

1.OG/Top 6

Zimmer:	3
Bad:	1
WC:	1
Kellerabteil:	1
Abstellraum:	1
Nutzfläche ges.:	96,79 m²
Wohnfläche:	88,90 m²
Loggia:	7,89 m²
Balkon:	3,17 m²
Garten:	55,44 m²
Terrasse:	2,60 m²

Kaufpreis:	€ 433.000,-
Laufende mtl. Kosten:	€ 290,37
Nebenkosten:	6,10% inkl. USt.
(Grunderwerbssteuer, Eintragungsgebühr, Vertragserrichtungsgebühr)	

HWB:	24 kWh/m²a
fGEE:	0,73



Provision trägt
der Verkäufer

**IMMOBILIEN
FUNK**

Exklusiv-Vermarktung

office@funk.at, T: 01 533 46 44 - 0



0 1 2 3 4 5m