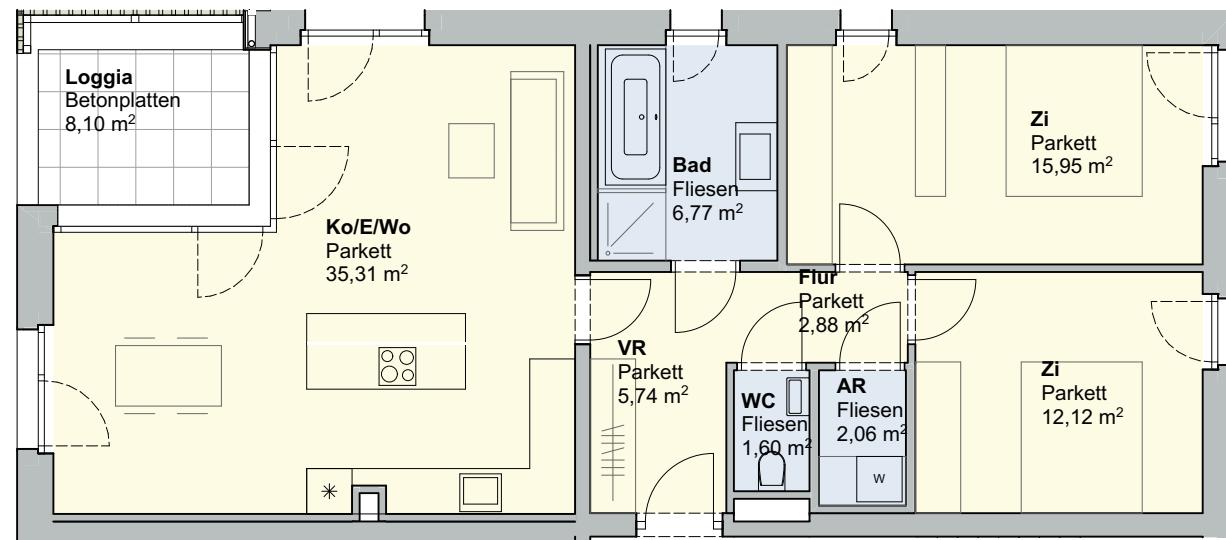


TOP C.09	C
Wohnen	82,43 m ²
Freifläche Wohnen	8,10 m ²
SUMME	90,53 m²



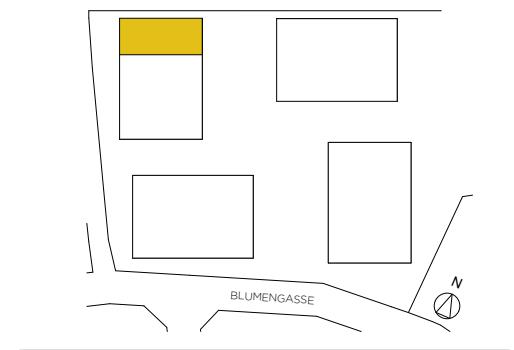
0 1 2 3 4 5m



Unverbindliche Grundrissinformation, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten. Die angegebenen Quadratmeter sind Circamaße. Die Ausführung erfolgte laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die dargestellte Möblierung ist im Kaufpreis nicht inkludiert. Alle Inhalte und Darstellungen vorbehaltlich Satz- und Druckfehler. Stand: Februar 2020

Provision trägt
der Verkäufer

Haus C		2. OG/Top 9
Zimmer:	.....	3
Bad:	.....	1
WC:	.....	1
Kellerabteil:	.....	1
Abstellraum:	.....	1
Nutzfläche ges.:	.....	90,53 m ²
Wohnfläche:	.....	82,43 m ²
Loggia:	.....	8,10 m ²
Kaufpreis:	.....	€ 389.000,-
Laufende mtl. Kosten:	.....	€ 271,59
Nebenkosten:	.....	6,10% inkl. USt. (Grunderwerbssteuer, Eintragsgebühr, Vertragserrichtungsgebühr)
HWB:	.....	28 kWh/m ² a
fGEE:	.....	0,77



IMMOBILIEN
FUNK

Exklusiv-Vermarktung
office@funk.at, T: 01 533 46 44 - 0