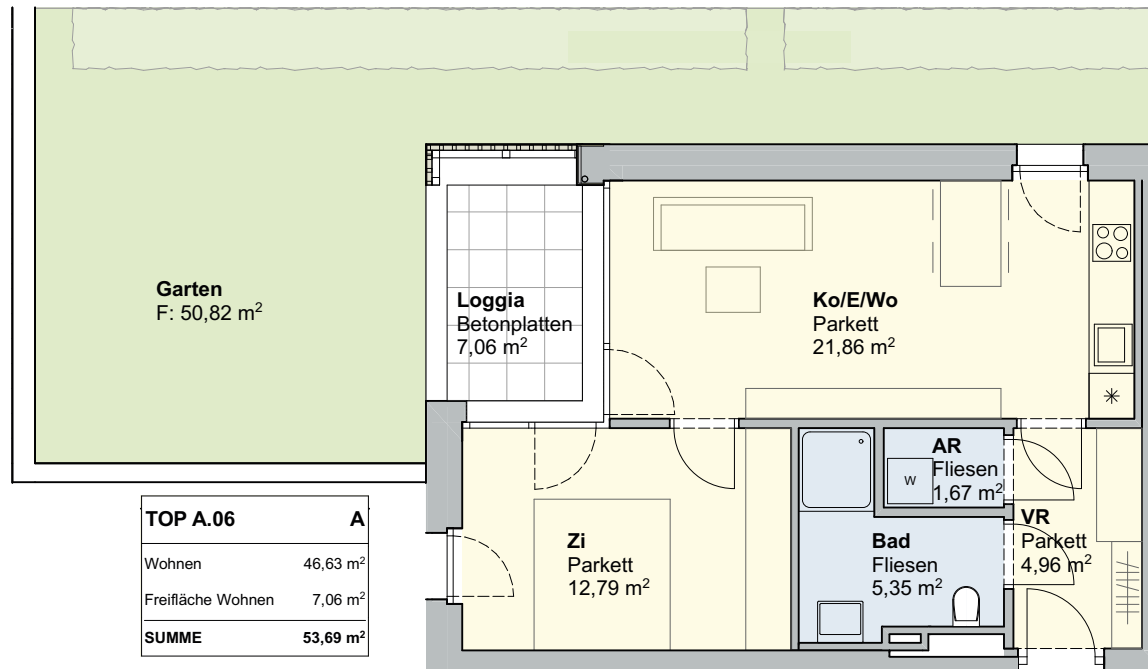
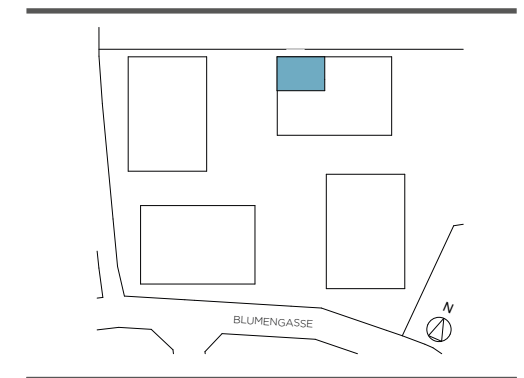




Haus A

1.OG/Top 6

Zimmer:	2
Bad:	1
WC:	1
Kellerabteil:	1
Abstellraum:	1
Nutzfläche ges.:	53,69 m²
Wohnfläche:	46,63 m²
Loggia:	7,06 m²
Garten:	50,82 m²
Kaufpreis:	€ 219.000,-
Laufende mtl. Kosten:	€ 161,07
Nebenkosten:	6,10% inkl. USt. (Grunderwerbssteuer, Eintragungsgebühr, Vertrags- errichtungsgebühr)
HWB:	27 kWh/m²a
fGEE:	0,75



Provision trägt
der Verkäufer



0 1 2 3 4 5m

Unverbindliche Grundrissinformation, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten. Die angegebenen Quadratmeter sind Circamaße. Die Ausführung erfolgte laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die dargestellte Möblierung ist im Kaufpreis nicht inkludiert. Alle Inhalte und Darstellungen vorbehaltlich Satz- und Druckfehler. Stand: Februar 2020

**IMMOBILIEN
FUNK**

Exklusiv-Vermarktung

office@funk.at, T: 01 533 46 44 - 0